

## АКТ

о результатах плановой проверки обоснованности использования ведомственных общежитий образовательных организаций, находящихся в ведомственном подчинении Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа, а также служебного жилого помещения муниципального жилого фонда Администрации городского округа Анадырь, закрепленного за Государственным бюджетным учреждением культуры Чукотского автономного округа «Чукотско-эскимосский ансамбль «Эргырон»

Тема проверки - Обоснованность использования ведомственных общежитий образовательными организациями, находящимися в ведомственном подчинении Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа и общежития, закрепленного за Государственным бюджетным учреждением культуры Чукотского автономного округа «Чукотско-эскимосский ансамбль «Эргырон»

" 28 " февраля 20 17 года

г. Анадырь

В соответствии с приказом Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа от «31» января 2017 года № 01-21/69 «О проведении проверки обоснованности использования ведомственных общежитий образовательных организаций, находящихся в ведомственном подчинении Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа, а также служебного жилого помещения муниципального жилого фонда Администрации городского округа Анадырь, закрепленного за Государственным бюджетным учреждением культуры Чукотского автономного округа «Чукотско-эскимосский ансамбль «Эргырон»

комиссией / проверяющими в составе:

**Председатель:**

- Крючкова Татьяна Петровна, заместитель начальника Департамента - начальник Управления аналитической, кадровой, правовой работы и безопасности Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа

**Члены комиссии:**

- Русина Татьяна Дмитриевна, начальник отдела правовой, кадровой работы и государственной службы Управления аналитической, кадровой, правовой работы и безопасности Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа;

- Станкевич Елена Анатольевна, заместитель начальника Управления – начальник отдела аналитической работы и делопроизводства Управления аналитической, кадровой, правовой работы и безопасности Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа.

**Руководители проверяемых государственных учреждений:**

- Лубнина Светлана Николаевна, директор Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Чукотского автономного округа «Чукотский северо-западный техникум города Билибино»;

- Зингер Светлана Григорьевна, директор Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Чукотского автономного округа «Чукотский северо-восточный техникум посёлка Провидения»;

- Гаврилов Сергей Николаевич, директор Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Чукотского автономного округа



«Чукотский полярный техникум посёлка Эгвекинот»;

- Махаева Любовь Васильевна, директор Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Чукотского автономного округа «Чукотский многопрофильный колледж»;

- Синкевич Валентина Валентиновна, директор Государственного автономного учреждения дополнительного профессионального образования Чукотского автономного округа «Чукотский институт развития образования и повышения квалификации»;

- Самыгина Вера Викторовна, директор Государственного автономного общеобразовательного учреждения Чукотского автономного округа «Чукотский окружной профильный лицей»;

- Цвигун Виктор Павлович, директор Государственного бюджетного учреждения культуры Чукотского автономного округа «Чукотско-эскимосский ансамбль «Эргырон».

в период с «01» февраля по «27» февраля 2017 года проведена плановая проверка обоснованности использования ведомственных общежитий образовательных организаций, находящихся в ведомственном подчинении Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа, а также служебного жилого помещения муниципального жилого фонда Администрации городского округа Анадырь, закрепленного за Государственным бюджетным учреждением культуры Чукотского автономного округа «Чукотско-эскимосский ансамбль «Эргырон»

#### **Реквизиты проверяемых организаций:**

Адрес юридический, фактический	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чукотского автономного округа «Чукотский северо-западный техникум города Билибино». 689450, Чукотский автономный округ, г. Билибино, ул. Ленина, д. 2-А, тел., факс 8 (427-38) 2-61-65;
--------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Адрес юридический, фактический	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чукотского автономного округа «Чукотский северо-восточный техникум посёлка Провидения». 689251, Чукотский автономный округ, п. Провидения, ул. Полярная, д. 38, тел. 8 (427-35) 2-23-53, факс 8 (427-35) 2-24-41;
--------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Адрес юридический, фактический	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чукотского автономного округа «Чукотский полярный техникум посёлка Эгвекинот». 689202, Чукотский автономный округ, Иультинский район, п. Эгвекинот, ул. Рынтыргина, д. 2, тел. 8 (427-34) 2-27-94, факс 8 (427-34) 2-28-94;
--------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Адрес юридический, фактический	Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чукотского автономного округа «Чукотский многопрофильный колледж». 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Студенческая, д. 3, тел., факс 8 (427-22) 2-05-57;
--------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Адрес юридический,	Государственное автономное учреждение дополнительного профессионального образования Чукотского автономного округа
-----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



фактический	«Чукотский институт развития образования и повышения квалификации». 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Беринга, д. 7, тел. 8 (42722) 2-61-97, факс 8 (42722) 2-83-19;
Адрес юридический, фактический	Государственное автономное общеобразовательное учреждение Чукотского автономного округа «Чукотский окружной профильный лицей». 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Беринга, д. 7, тел. 8 (42722) 2-61-47, факс 8 (42722) 2-61-47
Адрес юридический, фактический	Государственное бюджетное учреждение культуры Чукотского автономного округа «Чукотско-эскимосский ансамбль «Эргырон». 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Отке, д. 50 а, тел. 8 (42722) 2-29-04, факс 8 (42722) 2-29-95

### **Сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях**

**В ходе проведения проверки были проведены следующие проверочные мероприятия и действия:**

проверены списки проживающих в ведомственных общежитиях государственных образовательных организаций Чукотского автономного округа и общежитии, закрепленном за Государственным бюджетным учреждением культуры Чукотского автономного округа «Чукотско-эскимосский ансамбль «Эргырон», предоставленные по форме, утвержденной приказом Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа от 31.01.2017 № 01-21/69 «О проведении проверки обоснованности использования ведомственных общежитий образовательных организаций, находящихся в ведомственном подчинении Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа, а также служебного жилого помещения муниципального жилого фонда Администрации городского округа Анадырь, закрепленного за Государственным бюджетным учреждением культуры Чукотского автономного округа «Чукотско-эскимосский ансамбль «Эргырон»;

проверена обоснованность заселения граждан, проживающих в ведомственных общежитиях государственных образовательных организаций Чукотского автономного округа, находящихся в ведомственном подчинении Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа, а также служебного жилого помещения муниципального жилого фонда Администрации городского округа Анадырь, закрепленного за Государственным бюджетным учреждением культуры Чукотского автономного округа «Чукотско-эскимосский ансамбль «Эргырон».

**1.1. В ведомственных общежитиях Государственных автономных профессиональных образовательных учреждений Чукотского автономного округа:**

- «Чукотский северо-западный техникум города Билибино»;
- «Чукотский северо-восточный техникум посёлка Провидения»;
- «Чукотский полярный техникум посёлка Эгвекинот»;
- «Чукотский многопрофильный колледж».

**нарушений в предоставлении мест в ведомственных общежитиях не установлено.**



1.2. В ведомственном общежитии Государственного автономного учреждения дополнительного профессионального образования Чукотского автономного округа «Чукотский институт развития образования и повышения квалификации» **нарушений в предоставлении мест в ведомственных общежитиях не установлено.**

1.3. В ведомственном общежитии Государственного автономного общеобразовательного учреждения Чукотского автономного округа «Чукотский окружной профильный лицей» **нарушений в предоставлении мест в ведомственных общежитиях не установлено.**

1.4. В общежитии, закрепленном за Государственным бюджетным учреждением культуры Чукотского автономного округа «Чукотско-эскимосский ансамбль «Эргырон» на основании Распоряжения Администрации городского округа Анадырь от 03.04.2008 № 220-рз «О включении жилого помещения в число служебных», **нарушений в предоставлении мест не установлено, но в списках проживающих числятся бывшие работники ансамбля Найданова Е.А., Енан Е.В., Мельник А.Д., Овчинников А. А., которые уже не являются штатными работниками в настоящий момент, что является нарушением пункта 3 статьи 104 Предоставление служебных жилых помещений Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ.** Договор найма служебного жилого помещения заключается на период трудовых отношений, прохождения службы либо нахождения на государственной должности Российской Федерации, государственной должности субъекта Российской Федерации или на выборной должности. Прекращение трудовых отношений либо пребывания на государственной должности Российской Федерации, государственной должности субъекта Российской Федерации или на выборной должности, а также увольнение со службы является основанием прекращения договора найма служебного жилого помещения.

**В соответствии со статей 103 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ** в случаях расторжения или прекращения договоров найма специализированных жилых помещений граждане должны освободить жилые помещения, которые они занимали по данным договорам. В случае отказа освободить такие жилые помещения указанные граждане подлежат выселению в судебном порядке без предоставления других жилых помещений.

**В соответствии со статьей 101 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ:**

1. Договор найма специализированного жилого помещения может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.

2. Наниматель специализированного жилого помещения в любое время может расторгнуть договор найма специализированного жилого помещения.

3. Договор найма специализированного жилого помещения может быть расторгнут в судебном порядке по требованию наймодателя при неисполнении нанимателем и проживающими совместно с ним членами его семьи обязательств по договору найма специализированного жилого помещения, а также в иных предусмотренных статьей 83 настоящего Кодекса случаях.

Администрацией Государственного бюджетного учреждения культуры Чукотского автономного округа «Чукотско-эскимосский ансамбль «Эргырон» велись переговоры с юридическим отделом Администрации городского округа Анадырь о решении вопросов выселения и выписки граждан, не работающих в данном учреждении в судебном порядке, но данный вопрос до сих пор не решен.

**2. В ходе проверки проверяющим был представлен весь запрашиваемый материал.**



### 3. Список приложений, обосновывающих выводы комиссии:

1. Письмо Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Чукотского автономного округа «Чукотский северо-западный техникум города Билибино» от 06.02.2017 исх. № 72 - на 1 л. в 1 экз.;

2. Письмо Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Чукотского автономного округа «Чукотский северо-восточный техникум посёлка Провидения» от 27.02.2017 исх. № 01-02/73 - на 2 л. в 1 экз.;

3. Письмо Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Чукотского автономного округа «Чукотский полярный техникум посёлка Эгвекинот» от 06.02.2017 исх. № 01-11/15 - на 1 л. в 1 экз.;

4. Письмо Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Чукотского автономного округа «Чукотский многопрофильный колледж» от 15.02.2017 исх. № 01-07/178 - на 6 л. в 1 экз.;

5. Письмо Государственного автономного учреждения дополнительного профессионального образования Чукотского автономного округа «Чукотский институт развития образования и повышения квалификации» от 09.02.2017 исх. № 01-16/34 на 3 л. в 1 экз.;

6. Письмо Государственного автономного общеобразовательного учреждения Чукотского автономного округа «Чукотский окружной профильный лицей» от 08.02.2017 исх. № 02-07/12-92 на 7 л. в 1 экз.;

7. Письмо Государственного бюджетного учреждения культуры Чукотского автономного округа «Чукотско-эскимосский ансамбль «Эргырон» от 15.02.2017 исх. № 01-09/43 на 3 л. в 1 экз.;

8. Копия ходатайства Департамента образования, культуры и молодёжной политики Чукотского автономного округа от 18.12.2014 исх. № 01-03/07-0278 на 1 л. в 1 экз. о поселении в ведомственном общежитии Исайкина А.В., Исайкиной Л.Н.;

9. Копия ходатайства Департамента образования, культуры и молодёжной политики Чукотского автономного округа от 01.07.2010 на 1 л. в 1 экз. о поселении в ведомственном общежитии Петрухиной М.М., Липинской О.Л., Макеевой Л.М.;

10. Копии заявлений Русакова С.В. от 24.10.2011, от 12.04. 2012 на 2 л. в 1 экз. о поселении в ведомственном общежитии;

11. Копия ходатайства Департамента образования, культуры и молодёжной политики Чукотского автономного округа от 03.05.2011 на 1 л. в 1 экз. о поселении в ведомственном общежитии Кондратенко А.Н., Новикова Д.С.;

12. Копия ходатайства Департамента образования, культуры и молодёжной политики Чукотского автономного округа от 06.07.2015 исх. № 01-07/1867 на 1 л. в 1 экз. о поселении в ведомственном общежитии Квятковского Д.О., доцента кафедры общих дисциплин Чукотского филиала Северо-Восточного федерального университета имени М.К. Аммосова;

13. Копия ходатайства Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа от 06.10.2016 исх. № 01-07/3416 на 1 л. в 1 экз. о поселении в ведомственном общежитии Войчишиной О.И.;

14. Копия ходатайства Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа от 25.07.2016 исх. № 01-07/2551 на 1 л. в 1 экз. о поселении в ведомственном общежитии Павлуна Д.В.;

15. Копия ходатайства администрации Государственного бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования Чукотского автономного округа «Окружная детско-юношеская спортивная школа» от 23.01.2017 исх. № 01-09/10 о поселении в ведомственном общежитии Филиппова А.И.;



16. Копия ходатайства Департамента образования, культуры и молодёжной политики Чукотского автономного округа от 02.06.2014 исх. № 01-09/1443 на 1 л. в 1 экз. о поселении в ведомственном общежитии Макеевой Л.М.

Акт составлен на 6 листах в 8-и экземплярах.

**Подписи проверяющих:**

**Проверяющие:**



Крючкова Т.П., заместитель начальника Департамента - начальник Управления аналитической, кадровой, правовой работы и безопасности Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа;



Русина Т.Д., начальник отдела правовой, кадровой работы и государственной службы Управления аналитической, кадровой, правовой работы и безопасности Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа;



Станкевич Е.А., заместитель начальника Управления – начальник отдела аналитической работы и делопроизводства Управления аналитической, кадровой, правовой работы и безопасности Департамента образования, культуры и спорта Чукотского автономного округа.

С актом ознакомлен, экземпляр акта на руки получен.

С выводами, содержащими в акте, согласен/не согласен  
(ненужное зачеркнуть)

Объяснения (возражения) к акту о результатах проверки прилагаются/не прилагаются

Руководитель проверяемой организации

Силива  
(подпись)

(В. В. Силкина)  
(расшифровка подписи)